

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Барвиха п, 11 за 2021 год

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 346 524,02
Получено денежных средств	1 190 653,55
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	305 227,30
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	62 076,30
Диспетчерская служба	3 642,35
Услуги паспортного стола МФЦ	104,70
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	47 366,49
Текущий ремонт хоз.способом	297 242,32
Текущий ремонт подрядным способом	0,00
Обслуживание лифтового хозяйства	148 557,07
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	157,84
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	429,83
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	832,23
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	398,29
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	103 084,90
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	209 261,31

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	1 073 642,19
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	786 752,46